



## EDIFICIO LINE

Arquitecto: ARTURO COX

Cálculo Estructural: René Lagos Engineers

Constructora: Constructora Echeverría Izquierdo S.P.A.

### COCINAS

- Cocina de vitrocerámica de Fensa, más eficiente y permite la cocción con menos inercia y equilibrada de las comidas, fácil limpieza y modernos controles de fácil operación. varían entre 2 a 3 platos según tipología del depto.
- Horno eléctrico Fensa con 6 funciones de programación y corte automático, convector, que permite la cocción de los alimentos de una forma pareja. Su tapa puede desmontarse para una mejor y completa limpieza interior.
- Campana de cocina deslizante Fensa con filtro de carbón activo o conectada a shaft de ventilación del edificio según sea el caso. Sus rejillas de ventilación son de fácil desmonte para lavar y mantener siempre impecable.
- Lavaplatos de acero inoxidable confeccionado en una sola pieza evitando uniones donde se pueda producir óxido o lugares de formación de bacterias. Así nos preocupamos de tú salud y la de tu familia.
- Cocinas con moderno y cuidado diseño con muebles de madera melamina y cantos de PVC.
- Cubiertas de cocina de **cuarzo gris**, material inerte antibacteriano que da más diseño, resistencia al corte y a recibir objetos calientes.
- Revestimiento de porcelanato pulido en el frente de mesones que aportan higiene, originalidad y vanguardia.
- Mobiliario cuyo diseño busca integrarse a los demás recintos del depto. como estar comedor, para más amplitud y flexibilidad de tus espacios.
- Zócalos altos de muebles que permiten conservar las condiciones de las puertas basales por más tiempo.

## **BAÑOS**

- Los artefactos WC con tapa de cierre suave y doble descarga que permite ahorrar y ser consecuente con la ecología y los valores del edificio.
- Vanitorios con cubierta termo esmaltada que facilita la limpieza. Cuentan con cuerpo de madera melamina de diseño contemporáneo incorporando cajón con cierre suave que permite más orden de tu baño y visión inmediata sobre las cosas que guardas en el mueble.
- Acentos de gres cerámico seleccionado como diseño de interiorismo que complementan el concepto estético y funcional del recinto.
- Focos de baños con sello de seguridad para evitar peligro de cortocircuito por salpicadura de acuerdo de acuerdo con la norma chilena.

## **OTRAS TERMINACIONES**

- Ventanas termo panel.
- Cerámicas de piso de alta calidad en terrazas.
- Departamentos con cocina aislada tienen piso flotante fotolaminado de 7mm en estar y pasillo ídem dormitorios.

Departamentos con cocina integrada en el estar tienen pavimento de tablas de SPC en estar, cocina y pasillo.

- Piso flotante de 7mm en dormitorios, con requerimiento tipo residencial/comercial para hacerlo más fuerte y durable al impacto y la abrasión.

El diseño incorpora bisel en las cuatro caras para dar una imagen de tabla real.

- Guardapolvos y junquillos foto laminados para facilitar la limpieza y evitar las manchas por roce en la parte inferior de los muros. Se limpian fácilmente con un paño ligeramente húmedo.
- Puertas interiores de los departamentos diseñadas de piso a cielo para otorgar una mayor amplitud espacial.
- Cerraduras cilíndricas que aumentan la vida útil del mecanismo, y con chapa de seguridad automática cuando se cierra en forma accidental evitando que los niños puedan quedar encerrados.

- Closets diseñados con acceso directo a cada una de sus secciones, con amplios cajones y puertas de melamina color semejante a tela, con cantos de PVC para mayor durabilidad, óptima higiene y hacer más acogedor el lugar.
- Papel mural lavable con baja retención de polvo ambiental por la baja diferencia entre la textura de cima y valle de su superficie.
- Acentos de papel mural con textura, diseño y color similares a la raffia para dar más calidez, personalidad y tendencia contemporánea a tu vivienda.

NOMBRE

FECHA

FIRMA

•