

DATOS DEL PROYECTO

ALBORA

ENTREGA:
Junio de 2022

DIRECCIÓN:
Avenida Rondizzoni 2020

COMUNA:
Santiago

INMOBILIARIA:
NORTE VERDE SpA

CONSTRUCTORA:
Lo Campino

PERMISO DE EDIFICACIÓN:
Si

BENEFICIO:
Venta compartida



PROYECTO:
Albora

7
PISOS

162
DEPARTAMENTOS

Valor de la reserva es de:

• **\$100.000**

DEPARTAMENTO
Nº 103



TIPOLOGÍA
1D-1B A1

SUP. INTERIOR	SUP. TERRAZA	SUP. TOTAL
31,71M ²	2,96M ²	34,67M ²

DEPARTAMENTO	PISO	ORIENTACIÓN
103	1	O

Formas de pago

- 15% de pie, **Max. cuotas: 29**
 - Cheque: 9
 - Tarjeta: 20

SIMULACIÓN Valor UF: 29.571,34 CRÉDITO HIPOTECARIO

A FINANCIAR (UF): TASA (REF.):

2.277,66 **3,5%**

DIVIDENDO EN AÑOS

20	25	30
\$390.623	\$337.187	\$302.447

PROPUESTA DE INVERSIÓN Nº 96346

FECHA:
20-05-2021

VALOR UF:
\$ 29.571,34

OPORTUNIDAD

	PRECIO LISTA (UF)	PRECIO CPTZ (UF)	PRECIO CPTZ (\$)
Departamento	3.045,0	2.679,6 (12,0%)	\$79.239.363
TOTAL		2.679,6	\$79.239.362
PIE TOTAL	15.0%	401,94	\$11.885.904
FINANCIAMIENTO TOTAL		2.277,66	\$67.353.458

DETALLES DEL PIE

	VALOR (UF)	VALOR (\$)	
PIE TOTAL	15.0%	401,94	\$11.885.904
PIE A PAGAR		401,94	\$11.885.904

CUOTAS

PIE TOTAL (UF)	NUM. CUOTAS	VALOR CUOTA (UF)	VALOR CUOTA (\$)
401,94	29	13,86	\$409.858

Dada la naturaleza, la gran cantidad y el origen de la información que es proporcionada por terceros en cada una de las cotizaciones generadas en nuestro sistema, Brickop Marketplace no puede ser ni es responsable ni de parte ni de la totalidad de la información aquí presentada. Esta información sólo se muestra a modo de referencia y en ningún caso debe usarse para fijar precios tanto para comprar como para vender, toda vez que se encuentra sujeta a cambios eventuales por parte de las inmobiliarias, a variaciones en el valor de la unidad de fomento y otros factores adicionales. Más, por el hecho de ser precios referenciales, no necesariamente constituyen el precio final de la transacción.